



Москва, ЦАО, Новорязанская, 16/11 стр.1

Адрес объекта	Москва, ЦАО, Новорязанская, 16/11 стр.1
Площадь	146.6 м ²
Тип здания	Жилое
Состояние документов	Нежилое
Этаж/этажность	2
Высота потолков	3.20
Цена за м ²	238 744 ₹
Общая стоимость	35 000 000 ₹



ХАРАКТЕРИСТИКА ИМУЩЕСТВА

- Нежилое помещение расположено на 2-ом этаже, в 6-ти этажном нежилом здании, высота потолков на 2-ом этаже 3,20м, кабинетная планировка
- Назначение помещения: Свободное
- Сетевым арендатором выступает Хостел Рус , арендный поток составляет 250 000 в месяц
- Ближайшие станции метро: Комсомольская 220м; Красные Ворота 900м

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

- Адрес имущества: Москва ул. Новорязанская д.16/11 стр.1
- Объект: нежилое помещение 2-й этаж
- Общая площадь: 146,6м2
- Кабинетная планировка
- Общий вход со двора
- Окна выходят на Новорязанскую улицу

Степень технического обустройства

- Водопровод
- Канализация
- Отопление центральное
- Электричество

Условия продажи

- Стоимость продажи 35 000 000 рублей
- От собственника. Без комиссии



